



- PLANZEICHENERKLÄRUNG:**
- WA** Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
 - II** Zahl der Vollgeschosse
 - 0,4** Grundflächenzahl (§ 16 BauNVO)
 - 0,8** Geschossflächenzahl (§ 16 BauNVO)
 - o** Offene Bauweise
 - Baugrenze
 - Straßenverkehrsfläche
 - Private Grünflächen
 - Fläche Allgemeines Wohngebiet
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - Von sichtbehindernder Nutzung über 0,80 m Höhe freizuhalten Fläche
 - SF 3/30** Sichtfeld, freizuhalten auf 3m / 30m
 - EFH max.** Maximal zulässige Erdgeschoß-Fußbodenhöhe in m.ü.NN.
 - Baum
 - Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
 - Private Lärmschutzmaßnahme
 - Mit Leitungsrechten belastete Flächen
 - Einzelanlage Kulturdenkmal

**Stadt Bonndorf i. Schw.
Gemarkung Dillendorf**

**BEBAUUNGSPLAN
"Unter dem Friedhof"**

Maßstab 1:500

VERFAHRENSVERMERKE:

- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB vom:
- Frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB am:
- Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom:
- Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB am:
- Ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses (Inkrafttreten) gem. § 10 Abs. 3 BauGB am:

Bonndorf, den

Scharf, Bürgermeister

Die Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB am

Scharf, Bürgermeister